

# Lep porodičan stan na Vračaru ID#1454

**Cena: 320.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Kalenić pijaca (Srbija, Beograd, Vračar)

**Ulica i broj:** Mileševska  
**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 90  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2973354  
**Datum postavljanja oglasa:** 26.03.2024

**Kontakt:** BRICK PRO d.o.o. Beograd  
**Telefon:** 062634135



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Mileševska ulica spaja Kalenić pijacu sa Crvenim krstom a stan koji je predmet prodaje se nalazi u zgradi od crvene fasadne cigle. Od prostorija ima hodnik, tri spavaće sobe (odvojen spavaći blok), velike dnevne sobe, trpezarije i kuhinje, dva mokra čvora, ostavu, terasu i balkon. Terasa gleda ka platou. Vrlo funkcionalna organizacija prostora. U stanu su promenjene sve instalacije kako strujne tako vodovodne i kanalizacione. Stolarija aluminijumska, terasa zastakljena. U stanu ostaju svi ugradni ormari, kuhinja, kao i police u ostavi. Centralno grejanje. Lift u zgradi. Mogućnost ustupanja i parking mesta u garaži u Mileševskoj (8.500 din/mesec) Uknjižen i brzo useljiv. Posrednička nadoknada iznosi 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555