

# **Luksuzan, veoma komforan, veoma kvalitetno opremljen šestosoban stan**

**Cena: 3.500,00 EUR**

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** Bulevar oslobođenja (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Opremljenost:** Namešten  
**Kvadratura:** 397  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 10. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2832452  
**Datum postavljanja oglasa:** 30.11.2023

**Kontakt:** DRAGAN MITROVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE  
MITROVIĆ NEKRETNINE 2022 NOVI SAD  
**Telefon:** 0693831003



## **Dodatne informacije:**

Potreban depozit, Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

## **Tekst oglasa:**

Luksuzan, veoma komforan šestosoban stan namešten novim, veoma kvalitetnim i modernim nameštajem. Nalazi se na najatraktivnijoj lokaciji u Novom Sadu. I ono što ovaj stambeni objekat čini posebnim, sem njegovog visokog kvaliteta je i pozicioniranje, ali i sam raspored prostorija. Zgrada u kojoj se nalazi je jedan od simbola grada, a ujedno se i nalazi u neposrednoj blizini strogog centra grada, više poslovnih banaka, škola i vrtića kao i državnih institucija, restorana i kompletnog sadržaja za normalno svakodnevno funkcionisanje. Ovaj stan čine dve etaže. Raspored prostorija donje etaže čine sledeće prostorije: komforan i svetao dnevni boravak sa trpezarijskim delom, odvojena i uvučena kuhinja, spavaća soba, radni kabinet, kupatilo sa džakuzi kadom, toalet, ostava ni velika lepa terasa koja se prostire duž cele donje etaže stana sa prelepim pogledom na grad. Gornju etažu čine prostorije sledećeg rasporeda: veliki deganžman, prostrana spavaća soba sa garderoberom, kupatilo sa džakuzi kadom i tušem, druga spavaća soba sa garderoberom, vešeraj, kupatilo i jedna soba bez posebne namene. Stan je kompletno opremljen, te pored nameštaja podrazumeva i ostale stvari i detalji koji su potrebni za udoban život. Zgrada obezbeđena tehničko-fizičkim obezbeđenjem. A dodatnu sigurnost čini i kompletna tehnička opremljenost samog stana: ulazak u stan na otisak prsta i smart home sistem. Parking obezbeđen u sklopu objekta. Zakup na duži vremenski period. Usljv. Kontakt: 0693831003

