

# Novi Sad - Odličan poslovni objekat sa garažom i parkingom ID#9102907

**Cena: 7.950,00 EUR**

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)

**Lokacija:** Sajam (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Kvadratura:** 572

**Namena prostora:** Kancelarija

**Šifra oglasa:** 03-2563978

**Datum postavljanja oglasa:** 25.04.2023

**Kontakt:** VINSON DOO NOVI SAD

**Telefon:** 064/8614567



Dodatne informacije:

Futoška, Sprat, Nenamešten, Internet, Telefon, Klima

Tekst oglasa:

Novi Sad, Futoška ulica. Ekskluzivno predstavljamo nov, nenamešten poslovni objekat visokog kvaliteta gradnje i opreme. Ovaj objekat se nalazi na odličnoj lokaciji za poslovanje, u neposrednoj blizini centra grada, između Bulevara oslobođenja i ulice Cara Dušana, Sajma, Kliničkog centra Vojvodine... Objekat čine tri etaže, polu suteran, visoko prizemlje i sprat. Više kancelarija, kuhinja, toaleti sa tuševima, dve velike terase, garaža i dodatni parking ispred objekta. Prostor je nenamešten (od nameštaja poseduje pult u hodniku, ugradni plakari, kompletno nameštena kuhinja sa belom tehnikom, kupatilski nameštaj). Klimatizovan, podno grejanje na gas (sopstveni kotao), video nadzor i alarm, REK, optički internet, razvučena internet mreža. Zakup na duži vremenski period. Ugovor se sklapa sa pravnim licem. Na navedenu cenu zakupa se plaća pdv. Useljiv odmah. (Vinson nekretnine, Novi Sad, Reg. br. posrednika: 1085)

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555