

# Donji Dorćol, Solunska, 74m2, 2.5 ID#2325

**Cena: 245.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Dorćol donji (Srbija, Beograd, Stari Grad)

**Ulica i broj:** Solunska  
**Sobnost:** Dvoiposoban  
**Kvadratura:** 74  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 6. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2856391  
**Datum postavljanja oglasa:** 20.12.2023

**Kontakt:** PRIVREDNO DRUŠTVO OPTIMIST NEKRETNINE DOO  
BEOGRAD-NOVI BEOGRAD  
**Telefon:** 0642228282



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Optimist nekretnine Vam nude odličan 2.5, stan, na jednoj od najstarijih lokacija u Beogradu, na donjem dorćolu u Solunskoj ulici. Nekretnina se nalazi na 6 spratu od 11 spratova, uredno održavane zgrade. Stan je izuzetno svetao dvostrano orijentisan, funkcionalnog rasporeda. grejanje je centralno, a raspolaže centralnom protočnom toplom vodom. Poseban ukras stana su dve konforne terase od kojih je jedna sa otvorenim pogledom za kompletno uživanje. Prostorije: -hodnik -dnevna soba -lođa -kuhinja sa trpezarijom -terasa -dve spavaće sobe -kupatilo -ostava. Stan se nalazi u blizini svih potrebnih infrastruktura za udoban i miran život. Agencijska provizija 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555