

# BLIZU FUTOSKOG PUTA - ODLICNA KUCA - 125M2 + 1.5 35M2 IDEALNO ZA DVE PORODICE

**Cena: 283.250,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Telep (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Kvadratura:** 160  
**Površina zemljišta:** 333  
**Broj soba:** 5 soba i više  
**Spratnost:** Jedan sprat  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Na struju



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima, U blizini gradskog prevoza

Tekst oglasa:

Na prodaju odlična kuća na severnom Telepu na fantastičnoj lokaciji - blizu Bulevara patrijarha Pavla. U blizini se nalazi sve što vam je potrebno za život. Škole, vrtići, autobuska stajališta, marketi, dom zdravlja i to sve u krugu od 200-500 metara. Kuća je održavana, fasada, pvc stolarija, centralno grejanje na gas sa protočnom toplom vodom, dva parking mesta ispred kuće. Kuća se sastoji od dve fizički odvojene stambene jedinice. Glavne spratne kuće od 125m2 koja se sastoji, u prizemlju hodnik, stepenište, kupatilo, spavaća soba, dnevna soba, trpezarija, kuhinja, terasa i iz terase prostrana ostava. Na spratu se nalaze još dve spavaće sobe, kupatilo i balkon terasa, sve povezano hodnikom. Kuća je maksimalno održavana, nema većih ulaganja. Druga kuća je cca 35m2 i sastoji se od hodnika, kupatila, dnevna soba sa kuhinjom i trpezarijom i posebno spavaća soba. Ima 4.klime. Odlična fasada i izolacija. U dvorištu ima jos dve ostave, boks za psa, i radionica. Kontakt Milena Rodjakovic 064/80-333-15 ; 021/221-55-02

**Šifra oglasa:** 03-2317312  
**Datum postavljanja oglasa:** 09.09.2022

**Kontakt:** MAX nekretnine NS-Group nekretnine doo. Novi Sad  
Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0212215500