

# Unikatna nekretnina! Poslovno-stambena namena! Pogled na Dunav!

**Cena: 566.500,00 EUR**

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Gornja Kamenica (Srbija, Novi Sad, Sremska Kamenica)

**Kvadratura:** 156  
**Površina zemljišta:** 1347  
**Broj soba:** 4 sobe  
**Spratnost:** Jedan sprat  
**Grejanje:** Gradsko



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Tavan, Klima, U blizini gradskog prevoza

Tekst oglasa:

Odlična dvospratna kuća, do 2019 bila u funkciji motela, prodaje se sa svim inventarom i pratećom opremom. U suterenu se nalazi velika sala u kojoj je kuglana i sto za bilijar, šank i dva kupatila. Prizemlje je restoranski deo sa kuhinjom (komplet opremljenom). Na prvom spratu je veliki apartman u funkciji četvorosobnog stana. Drugi sprat čine 4 apartmana. Sve terase koje poseduje kuća (3 terase) orjentisane su ka Dunavu - prelep pogled! Kuća je za svaku preporuku, za sve informacije pozovite.

**Šifra oglasa:** 03-2679713  
**Datum postavljanja oglasa:** 05.08.2023

**Kontakt:** TRG nekretnine NS-Group nekretnine doo. Novi Sad  
Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0212300504

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555