

# Porodična kuća 90m Sremska Kamenica V.Putnika plac 410m

**Cena: 320.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Gornja Kamenica (Srbija, Novi Sad, Sremska Kamenica)

**Ulica i broj:** Vojvode Putnika

**Kvadratura:** 90

**Površina zemljišta:** 410

**Broj soba:** 3 sobe

**Spratnost:** Prizemna

**Stanje objekta:** Starija gradnja

**Grejanje:** Gas

**Šifra oglasa:** 03-2895737

**Datum postavljanja oglasa:** 26.01.2024

**Kontakt:** BOMBYX NEKRETNINE registar posrednika br.217

**Telefon:** 063518546



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima, U blizini gradskog prevoza

Tekst oglasa:

EKSKLUZIVNO POSREDOVANJE Oglašavamo prodaju, ...  
.porodična kuća u Sremskoj Kamenici, u glavnoj ulici- Vojvode Putnika površine 90m , trosobna, u visokom prizemlju dnevna soba, kuhinja sa trpezarijom, terasa sa dvorišne strane, kupatilo, dve spavace sobe, u prizemlju (polusuterenu) je garaza i velika ostava, veoma lako se može pretvoriti u poslovni prostor- lokal od cca 50m sa uličnim portalom. Kuća ima etazno grejanje na gas sa radijatorima po kući, nova pvc stolarija, parketi, u dvorištu su dva stana od cca po 30m . Parcela je u zoni porodičnog stanovanje ,dozvoljena je gradnja Urbane vile Pr+1+Pk sa 40% zauzeća parcele , sa tri stambene jedinice cca 3x150m sa garazama u dvorištu, ili da ostane porodična kuća, gde je moguće podići još jednu etazu. .Postoji mogućnost zamene za stan u Novom Sadu + Doplata. Za više detalje i prezentaciju, potovite agenta 063518546 Ekskluzivno pravo prodaje Bombyx reg.217

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555