

Kaluđerica, 209m2 + 13 ari - uknjižena 1/1 ID#5324

Cena: 153.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Kaluđerica (Srbija, Beograd, Grocka)

Kvadratura: 209
Površina zemljišta: 1300
Broj soba: 4 sobe
Grejanje: Na struju

Šifra oglasa: 03-2975903
Datum postavljanja oglasa: 27.03.2024

Kontakt: EUROPOLIS NEKRETNINE DOO Beograd-Noví Beograd
Telefon: 011/31-30-164



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža

Tekst oglasa:

- Uknjižena kuća. - Čista i uredna dokumentacija. - Bez tereta i zabeležbi. - Mogućnost kupovine preko stambenog kredita. - Trofazna struja. - Gradska voda. - Kanalizacija. - Asfalt. - Gradski prevoz (linija 309, Cvetkova pijaca - Kaluđerica). - Površina kuće je 209 m2. - Garaža veličine za dva automobila, ima 26 m2. - Plac ima 13 ari (ograđen sa sve četiri strane). - Veliki prostor za parking vozila ispred kuće. - Velika terasa iznad garaže. - Etažno grejanje (EG) na pelet (peć na pelet). - Termo akumulaciono (TA) grejanje na struju. - PVC stolarija u celoj kući, postavljena pre 7 godina (u odličnom stanju). - Dve etaže (prizemlje i prvi sprat). - Tavanski prostor. - Izuzetan kvalitet gradnje. - Odlična zvučna i toplotna izolacija. - Video nadzor. - Na 900 metara udaljenosti od doma zdravlja u Kaluđerici. - Na 700 metara udaljenosti od tržnog centra Point u Kaluđerici. - Zaštićena od buke. - Miran kraj. - Topla preporuka! PROSTORIJE: PRIZEMLJE - dnevni boravak s trpezarijom i kuhinjom, hodnik, spavaca soba, kupatilo, terasa. PRVI SPRAT - ulazni hodnik, dnevni boravak, kuhinja s trpezarijom, tri spavaće sobe, kupatilo, terasa. Agencijska nadoknada iznosi 2%. .

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555