

# Luksuzni stanovi kružni tok

Cena: 74.000,00 EUR

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Vrnjačka Banja (Srbija, Vrnjačka Banja)

**Ulica i broj:** Vrnjačka Banja  
**Sobnost:** Jednosoban  
**Kvadratura:** 37  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Na struju  
**Nivo u zgradi:** 3. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3001166  
**Datum postavljanja oglasa:** 16.04.2024

**Kontakt:** DANIJELA MAKSIMOVIĆ PR AGENCIJA ZA  
POSREDOVANJE I POSLOVNE USLUGE LELA DM VRNJAČKA BANJA  
**Telefon:** 062/622-600

Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Nadomak centra je novi atraktivni i moderni stambeno -poslovni kompleks. Lokacija kompleksa obezbeđuje lak i brz pristup ostalim delovima grada. Kompleks čine dva objekta sa ukupno 130 stambenih jedinica, od najmanjih jednosobnih stanova do najatraktivnijih trosobnih stanova sa velikim i prostranim tarasama i prelepim pogledom na povučenom spratu. U okviru kompleksa nalazi se veliki broj parking mesta i garaža koje se dodatno plaćaju. Pogodan je za stalno i povremeno stanovanje , kao i za profitabilno izdavanje. Sve stambene jedinice su projektovane tako da pružaju veliku iskoristivost unutrašnjeg prostora. Objekti se grade i oblažu najkvalitetnijim materijalima, klima-termoizolacionim blokom i kamenom vunom. Stanovi su opremljeni vrhunskom stolarijom sa maksimalnim stepenom sigurnosti, kvalitetnim hrastovim lamelnim parketom prve klase i keramikom premium kvaliteta U ponudi su stanovi od 35-200m². Izdvajamo jednosoban stan površine 37,10 m², na trećem spratu. Stan se sastoji od dnevnog boravka sa kuhinjom, odvojene spavaće sobe, kupatila i prostrane terase. Prostor je dobro organizovan i funkcionalan. Veliki prozori pružaju obilje prirodnog svetla stvarajući prirodnu i ugodnu atmosferu u celom stanu. Savremeno uređenje doprinosi osećaju elegancije i udobnosti, dok blizina ustanova, marketa i svih značajnih objekata, olakšava svakodneve obaveze i aktivnosti. Kraj radova očekuje se krajem 2024. godine. Na cenu nekretnine obračunava se PDV u iznosu od 10%. Kupac prvog stana ima pravo na refundaciju. Kupac ne plaća agencijsku proviziju.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555