

## 2.0 stan na Voždovcu, Generala Štefanika ID#2220

**Cena: 550,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** Stepa Stepanović (Srbija, Beograd, Voždovac)

**Ulica i broj:** Generala Štefanika  
**Sobnost:** Dvosoban  
**Opremljenost:** Namešten  
**Kvadratura:** 50  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 3. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2732440  
**Datum postavljanja oglasa:** 17.09.2023

**Kontakt:** MIS3A CONSTRUCTION DOO  
**Telefon:** +381603407077



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Telefon, Klima

Tekst oglasa:

Na poklon osiguranje nepokretnosti i stvari domaćinstva u trajanju od 1 godine! 2.0, 50m2( terasa 4m2), CG, lift, III/VI, telefon, interfon, podrum, garaža, parking. Dvosoban stan u naselju Stepa Stepanović, od 50m2, nalazi se na 3. spratu nove, kvalitetno građene zgrade sa liftom. Funkcionalan i potpuno opremljen sastoji se od hodnika, dnevnog boravka, spavaće sobe, kuhinje sa trpezarijom, kupatila i otvorene terase oko 4m2. Stan se izdaje namešten i opremljen svim potrebnim uređajima za nesmetan i ugodan život. Grejanje je centralno po potrošnji. U dnevnom boravku se nalaze klima uređaji. Podne obloge su od parketa, stolarija je PVC. Ulaz u zgradu je obezbeđen interfonom, dok je ulaz u stan obezbeđen sigurnosnim vratima. Zgrada je uredna, redovno se održava. Zgrada se nalazi u naselju koje ima sve bitne objekte neophodne za komforan život. Ova lokacija je odlično povezana sa ostalim delovima grada autobuskim prevozom (49, 25, 25P, 50, E5). Cena zakupa je 550,00 EUR na mesečnom nivou + deposit u visini jedne mesečne zakupnine. Mesečne režije iznose oko 70 eur. Postoji mogućnost zakupa garažnog mesta u okviru zgrade (nivo -1), po ceni od 100 eur na mesečnom nivou. Takođe postoji javni parking - parkiranje je u slobodnoj zoni, tako da se može parkirati u ulici ispred zgrade. Odlična preporuka. Agent Svetlana 060/340-7077 Agencijska provizija 50%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555