

# Novi Sad, Detelinara nova, Rumenačka, 1.0, 31m2

**Cena: 74.000,00 EUR**

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Nova Detelinara (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Ulica i broj:** Rumenička  
**Sobnost:** Jednosoban  
**Kvadratura:** 31  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2968285  
**Datum postavljanja oglasa:** 22.03.2024

**Kontakt:** RADOICA JOKNIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE  
BEOCITY NEKRETNINE BEOGRAD-VRAČAR  
**Telefon:** 0603990210



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Podrum, ostava, Telefon

Tekst oglasa:

Agencijski ID: 107506, II/VI, lift, telefon, terasa, uknjižen, nov, ulaz dobar, novogradnja, fasada dobra, parking, ostava, stambena zgrada. U mogućnosti smo da vam ponudimo na izuzetnoj lokaciji, Nova Detelinara u zgradi iz 2006 godine sa večnom fasadom (bela fasadna cigla), zid širine 25 cm, po strukturi jednosoban, sa odvojenim kuhinjom i trpezarijom sa prirodnom ventilacijom. Posebno je kombinovana stan je ušuškan sa svih strana. Parket je hrast prva klasa, aluminijumska stolarija sa roletnama. Centralni grejanje i topla voda. Blind vrata. Posebna prostorija, garderobier pov. 2kvm, ostava-špajz na terasi, kupatilo sa kadom i mestom za veš mašinu. Lift je komotan.. Parking mesto na otvorenom sa elektronskom kapijom, samo za stanare zgrade. Merkur, Maxi preko puta, apoteka, pijaca (50 metara), pekare, mesare, King giros, Mlekara Zlatibor, obučar, časovničar, i puno toga još, uključujući i benzinsku pumpu. Linije gradskog prevoza ispred zgrade su: 3, 5, 7, 10, 14, 18. Usljiv odmah, hitna prodaja. Gledanje po dogovoru. Uknjižen, nema tereta kao ni zabeležbi. Odličan za rentiranje. Agent Dimitrije. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 3%. Telefoni: 021/399-0210 • 060/399-0210. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555