

Rakovica, Stanka Paunovića Veljka, Dvoiposoban 51m2 ID#3434

Cena: 109.650,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Miljakovac (Srbija, Beograd, Rakovica)

Sobnost: Dvoiposoban
Kvadratura: 51
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 2. sprat



Šifra oglasa: 03-2998205
Datum postavljanja oglasa: 13.04.2024

Kontakt: NEKRETNINE IKAT DOO BEOGRAD-ZEMUN
Telefon: 060/5449-002

Dodatne informacije:

Parking, garaža, Podrum, ostava, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Ikat nekretnine su u prilici da vam ponude odličan dvoiposoban stan površine 51m2 koji se nalazi na opštini Rakovica na Miljakovcu 1 u ulici Stanka Paunovića Veljka. Odlična mikto lokacija, blizu parka Miljakovački izvori, preko puta osnovne škole France Prešern, vrtića kao i svih linija gradskog prevoza, raznih prehrambenih prodavnica, piljara, apoteka, pošte i banke. Stan se nalazi na 2. spratu u zgradi sa liftom koja ima 8 spratova. Zgrada je jako uredna, ulaz održavan, postavljen video nadzor. Dvostrano orijentisan i okružen zelenilom, ususkan, topao i sunčan, mirno okruženje. Struktura stana: Dnevna soba, trpezarija, kuhinja, dve spavaće sobe, kupatilo i terasa. Pripadajući podrum. Zamenjena PVC stolarija, postavljena kvalitetna blindirana vrata. U kupatilu zamenjena kompletna vodovodna instalacija. Centralno grejanje. Javni parking van zone UKNJIŽEN. Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene uključuje: istraživanje neophodno za pronalaženje adekvatne nekretnine, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, apliciranje za stambeni kredit, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, organizacija primopredaje, zapisnik o primopredaji, pomoć pri prijavi poreza na apsolutna prava i eventualno oslobodjenje od istog, promena korisnika struje, infostana, vode, gasa... i sve ostalo što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Kontakt telefoni : 011/6707565; 060/5449-002; 011/2015-718

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555