

Dvoiposoban stan, novogradnja Pančevo, centar, 81m2

Cena: 121.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Pančevo (Srbija, Pančevo)

Ulica i broj: Zmaj Jove Jovanovića

Sobnost: Dvoiposoban

Kvadratura: 81

Stanje objekta: Novogradnja

Grejanje: Gradsko

Nivo u zgradi: 2. sprat

Šifra oglasa: 03-2647041

Datum postavljanja oglasa: 11.07.2023

Kontakt: DIVIS NEKRETNINE DOO DIVIS NEKRETNINE DOO

Telefon: 0621916575



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Prodajemo odličan dvoiposoban stan (broj 9, broj 16, broj 22 i broj 28) na drugom, trećem, četvrtom i povučenom spratu novog stambenog objekta koji se gradi u centru Pančeva, u ulici Zmaj Jove Jovanovića, na jednoj od najboljih lokacija za život u Pančevu. Stan je ukupne površine 80,82m2 od čega je grejna površina 72,72m2, dok je terasa 8,10m2. Stan se sastoji od predsoblja, toaleta, ostave, kupatila, kuhinje, kombinovane dnevne sobe sa delom za trpezariju, 2 spavaće sobe i terase. Objekat u kome se stan nalazi svojim dizajnom, kvalitetom, strukturom stanova kao i opremom, prati nove standarde u izgradnji ovakvog tipa objekata. Od opreme i materijala koji su ugrađeni izdvajamo: alu stolarija, alu roletne na struju, hrastov parket, unutrašnja zvučna izolacija, 15cm izolacija fasade, vrhunski lift, grejanje eg na struju, kermika i sanitarije visoke kategorije. Objekat se zida sa pravosnažnom Građevinskom dozvolom, plaćenim obavezama prema Direkciji. Predviđeni završetak radova je do kraja 2023.godine. Cena stana je sa PDV-om (10%) - Mogućnost povrata PDV za kupca prvog stana i mogućnost kupovine putem stambenih kredita kod svih banaka. Opcija kupovine garažnog mesta koja se nalaze u prizemlju objekta. Kupci Divis nekretnina doo ne plaćaju agencijsku proviziju za stanove i garažna mesta u ovom objektu.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555